

证券代码：002372

证券简称：伟星新材

浙江伟星新型建材股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2024-019

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他
参与单位名称及人员姓名	天风证券：王雯、王悦宜；德邦证券：闫广、王逸枫；南方基金：李想。
时间	2024年7月10日
地点	公司会议室
上市公司接待人员姓名	谭梅、李晓明
投资者关系活动主要内容介绍	<p>1、请问目前市场需求情况如何？ 答：目前塑料管道行业的需求仍然比较低迷，市场疲弱。</p> <p>2、谈谈行业的竞争格局？ 答：近年来，行业竞争日趋加剧，小企业尤其是以工程为主的小企业，生存困难甚至逐步被淘汰，目前主要是品牌企业之间的竞争，行业集中度持续提升。</p> <p>3、二手房交易会带来需求吗？ 答：二手房交易会带来部分需求，主要看二手房的新旧程度以及业主的喜好，部分业主购买二手房后，会选择重装或改装，会带来管道以及相关产品的部分需求。</p> <p>4、介绍下公司二季度的经营情况？ 答：公司第二季度经营情况总体正常，具体情况请关注公司将于2024年8月24日披露的半年度报告。</p> <p>5、近期公司的库存情况？ 答：目前公司渠道库存比较正常。</p> <p>6、请问今年零售占比会上升吗？ 答：从第一季度来看，相对工程，公司零售业务的稳定性更强，今年可能零售业务的占比会略上升。</p>

	<p>7、前期国家发布多项房地产政策，是否已经落地？</p> <p>答：国家房地产相关政策确实带来了一些积极的信号，但具体落实到业务层面仍需要一定时间，目前感受不明显。</p> <p>8、公司是否会调整价格体系？</p> <p>答：公司产品的定价总体执行成本加成的原则，如果在原材料价格等波动不是特别大的情况下，我们会尽量保持零售价格体系的稳定。工程业务则随行就市，按单定价。</p> <p>9、请问在低迷的市场环境下，公司如何实现增长？</p> <p>答：对于零售业务，公司主要做好以下三点：一是提市占率，通过进一步完善渠道与通路建设，不断提升市场占有率；二是扩品类，加大同心圆业务拓展力度，提升户均额；三是加快商业模式升级，进一步提升核心竞争力。对于工程业务，公司通过加大力度开发更多优质客户和项目、加速商业模式转型、加快新领域的拓展等方式强化竞争优势，促进工程业务的稳健发展。</p> <p>10、防水业务情况如何？</p> <p>答：目前防水业务基本比较正常，从第一季度来看，其增速高于公司整体增速，但其发展也受到了宏观环境以及市场竞争等多方面的不利影响。</p> <p>11、请问公司采取哪些措施促进净水业务的发展？</p> <p>答：公司净水业务重点就组织变革、产品创新、渠道赋能等方面进行了优化和完善，希望后续逐步见到成效。</p>
附件清单（如有）	无
日期	2024年7月10日